



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**

ПРИКАЗ

г. ЕКАТЕРИНБУРГ

15.08.2025

№ 123

Об изъятии земельного участка для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 25.2 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 № 293, протоколом Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для проведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу от 13.08.2025 № 8/25, на основании ходатайства Акционерного общества «Далур» об изъятии земельного участка для государственных нужд, в связи с осуществлением пользования недрами по лицензии на пользование недрами КУГ 01115 ТЭ, в целях реализации полномочий Федерального агентства по недропользованию и его территориальных органов по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд в связи с осуществлением пользования недрами,

п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 45:22:041101:1181, площадью 50 001 м², расположенный по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево», для государственных нужд с целью осуществления АО «Далур» пользования недрами по лицензии на пользование недрами КУГ 01115 ТЭ.

2. Сохранить сервитут, установленный в отношении изымаемого земельного участка соглашением с ПАО «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ИНН 7205011944), номер государственной регистрации: 45:22:041101:1181-45/051/2022-2, дата государственной регистрации: 01.08.2022, срок действия с 10.05.2018 5 лет.

3. Акционерному обществу «Далур» осуществить мероприятия, направленные на изъятие земельного участка, предусмотренные главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе:

- обеспечить проведение работ по оценке изымаемого земельного участка;
- осуществлять переговоры с правообладателем изымаемого земельного участка относительно условий изъятия земельного участка;
- обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии земельного участка и направить его в Департамент по недропользованию по Уральскому федеральному округу для согласования и подписания;
- направить в установленном порядке соглашение об изъятии земельного участка в адрес правообладателя изымаемого земельного участка.

4. Отделу геологии и лицензирования по Курганской области (Курганнедра) (М.В. Руденко) направить в установленном порядке копию настоящего приказа:

– Акционерному обществу «Далур» с приложением документов и сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- правообладателю земельного участка;
- в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Курганской области.

5. ФБУ «ТФГИ по Уральскому федеральному округу» (Д.В. Копылову) осуществить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района, в случае если земельный участок, подлежащий изъятию, расположен на межселенной территории) по месту нахождения земельного участка, подлежащего изъятию.

6. Геологическому отделу (О.Е. Поляковой) разместить настоящий приказ на официальном сайте Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу в информационной сети «Интернет».

7. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела геологии и лицензирования по Курганской области (Курганнедра) (М.В. Руденко).

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. начальника



А.А. Смирнов

Приказ подготовлен Уральским территориальным отделом ФГКУ «Росгеолэкспертиза».

Согласовано:

Заместитель начальника Департамента –
Начальник Свердловскнедра



Д.В. Черемных

Рассылка: 1. В дело (оригинал) - 1 экз.

2. Отдел геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по
Уральскому федеральному округу по Курганской области – копия.

3. ФБУ «ТФГИ по УрФО» - копия.

Исп. Полякова О.Е.

Тел. (343) 257-84-59 доб. 208